

一般競争入札公告

社会福祉法人福祉の森 の発注する「社会福祉法人福祉の森 特別養護老人ホーム 恵の里 大規模修繕工事」の一般競争入札について、次のとおり公告する。

令和6年 7月 10日

社会福祉法人 福祉の森
理事長 銭谷 平

公告概要

入札方法	一般競争入札	
参加形態	単体企業	
工事名	社会福祉法人福祉の森 特別養護老人ホーム恵の里 大規模修繕工事	
工事場所	埼玉県さいたま市見沼区東宮下1丁目13-1	
建物概要	構造規模：鉄筋コンクリート造 地上3階建 建物用途：特別養護老人ホーム 100床 敷地面積：4019.090㎡ 延床面積：3940.210㎡ 建築面積：1540.625㎡	
履行概要	大規模修繕工事 建築工事、電気設備工事、機械設備工事	
履行期間（予定）	令和6年8月26日（契約）～令和7年1月31日（竣工）	
予定価格	有（入札執行後公表）	
最低制限価格設定	有（非公表）	
参加申請受付期間	令和6年7月10日（水）～令和6年7月19日（金）	
資格確認書類受付期間	令和6年7月10日（水）～令和6年7月19日（金）（16時まで）	
資格確認結果通知期日	令和6年7月26日（金）	
入札期間	見積期間：令和6年7月29日（月）～令和6年8月20日（火）	
開札の場所並びに日時	入札場所：特別養護老人ホーム恵の里会議室 日時：令和6年8月20日（火）14時	
参加資格	名簿掲載業種等	建築工事 S級
	所在地区分	埼玉県内に本店を有する者であること。
	施工実績等	別記「入札参加資格」による
	2に掲げるもの以外に提出を要する書類	(1) 一般競争入札参加資格等確認申請書（様式有） (2) 一般競争入札参加資格等確認資料（様式有） (3) 会社案内・会社経歴書 (4) 建設業の許可証の写し (5) 経営事項審査総合評点及びY評点のわかる経営審査票の写し

		(6) 令和5・6年度さいたま市競争入札参加資格ランク及び資格審査数値を証する書類 (7) 特別養護老人ホームの施工実績（件名、金額、工期等）を証する契約書の写し ＊書式（様式有）は問合せ先に電子メールにて請求。						
設計図書等	閲覧等の方法及び開始期日	参加資格確認通知と共に、設計図書等をメールにて配布 期日：令和6年7月26日（金）16：00						
	質問受付期間	令和6年8月5日（月）10時まで						
	質問回答期日	令和6年8月8日（木）16時						
保証金及び支払方法	入札保証金	有（*1）	契約保証金	有（*2）	前払金	有	部分払	無
	＊1：市契約規則第5条において入札金額の100分の5以上の額。入札保証金の免除は、同規則第9条の定めによる。 ＊2：市契約規則第29条において契約金額の100分の10以上の額。契約保証金の免除は、同規則第30条の定めによる。							
連絡先	〒337-0012 埼玉県さいたま市見沼区東宮下1丁目13-1 社会福祉法人福祉の森 特別養護老人ホーム恵の里 担当：市川 団 TEL 048-680-1011 E-mail：meguminosato7310@gmail.com							

1 入札参加資格

- (1) さいたま市建設工事等請負業者入札参加停止要綱（平成13年さいたま市制定）に基づく入札参加停止の措置を受けている者に該当しないこと。
- (2) 社会福祉法人にあっては理事、社会福祉法人以外にあってはこの規定を踏まえた取締役その他の者（以下「理事等」という。）が役員をしている事業者、又は当該事業者の親子関係にある事業者（当該理事等が、特別な利害関係を有する者として理事会等の議決に加わっていない場合を除く。）に該当しないこと。
- (3) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (4) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者、又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、更生手続又は再生手続開始決定日を審査基準日とした経営事項審査の再審査を受けた後、さいたま市長が別に定める競争入札参加資格の再審査を受けていること。
- (5) 令和5・6年度さいたま市建設工事等入札参加資格者名簿に、対象工事に対応する業種で搭載されている単体企業で、格付けが建築工事においてSランクであること。
- (6) 公告日から落札決定までの期間に、埼玉県及びさいたま市において建設工事等の契約に係る指名停止等の措置要綱に基づく指名停止措置を受けていない者であること。

- (7) 直近の経営事項審査総合評点（P点）が1,100点以上、かつY評点が600点以上であること。
- (8) 開札日から1年7ヵ月前の日以降の日を審査基準日とする経営事項審査（建設業法（昭和24年法律第100号）第27条の23第1項の規定による経営に関する客観的事項についての審査をいう。）を受けていること。
- (9) 特別養護老人ホームにおいて平成30年4月以降に竣工した80床以上の新築元請施工実績、または請負金額が5,000万円（税抜）以上の増築、改築、改修、大規模修繕の元請施工実績があること。（共同企業体の構成員としての実績は含まない）
- (10) 埼玉県内に本店を有する者であること。

2 入札参加資格の確認

- (1) 入札参加希望者より「一般競争入札参加資格等確認申請書」及びその他必要書類（以下「資格確認書類」という。）を受け付ける。

3 落札者の決定

設計図書等配布時に添付の入札要項書に記載の内容による。

4 入札の無効

さいたま市契約規則（平成13年さいたま市規則第66号）の規定に準ずる。

5 契約金の支払方法

設計図書等配布時に添付の入札要項書に記載の内容による。

以上